

Specifikation för fastighets- och gatukontorets avrop från kommunstyrelsens anslag till förfogande baserat på driftkonsekvenser för aktiverade investeringar per 2026-09-30

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Exploatering på privat mark per projekt								
8036- Draken 2	-301	-301	-24	-14	-15	-8	-9	-5
8061- Klagshamn Syd färdigst gator	-1 656	-1 656	-126	-63	-81	-46	-40	-23
8063- Smedjan	-6 473	-6 473	-426	-213	-248	-178	-124	-89
8068- Torrdockan med intilliggande ytor	-3 693	-3 693	-242	-141	-141	-102	-82	-59
8553- Omr väster om Hallenborgs gata	-3	-3	0	0	0	0	0	0
8646- Kv Luftvärnet	-1 384	-1 384	-102	-68	-64	-38	-43	-25
8649- Varvshallarna Dp 5175 kaj och bro	-334	-334	-21	-21	-12	-9	-12	-9
8723- Vattnet	-4 375	-4 375	-311	-182	-191	-120	-111	-70
8761- Södra Kirseberg utredningspro	-250	-250	-63	-63	-56	-7	-56	-7
8952- Toarp 2:14	-5 999	-5 999	-372	-186	-207	-165	-104	-82
Summa	-24 468	-24 468	-1 688	-951	-1 015	-673	-581	-370

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Exploatering på kommunal mark per projekt								
1006- Tygelsjö väster Kv Fodret	-19 275	-19 275	-1 407	-704	-877	-530	-439	-265
1021- Strandhem, öster om	-4 998	-4 998	-371	-185	-233	-137	-117	-69
1058- Sege Park	-10 260	-10 260	-844	-492	-561	-282	-327	-165
3003- Botildenberg södra	-372	-372	-25	-8	-15	-10	-5	-3
5342- Stödhuset V Skrävlinge	-6 133	-6 133	-153	-51	-153	0	-51	0
6015- Vintrie Park	-5 001	-5 001	-412	-412	-275	-138	-275	-138
6017- Dragörkajen	-524	-524	-31	-15	-16	-14	-8	-7
6018- Järnåldern 6 och 7	-135	-135	-3	-2	-3	0	-2	0
6580- Lockarps bageri	-711	-711	-71	-42	-52	-20	-30	-11
7321- Hyllie, Sportsbyn	-899	-899	-70	-35	-45	-25	-22	-12
7323- Hyllie, Engelska parken	-7 390	-7 390	-830	-207	-626	-203	-157	-51
7346- Hyllie, Öster om parken	-29 091	-29 091	-1 956	-1 787	-1 156	-800	-1 053	-734
7363- Hyllie, Öster om Mässan	-2 125	-2 125	-182	-76	-124	-58	-52	-24
7406- Örbana Skogen Nyhamnen	-8 303	-8 303	-1 273	-1 218	-1 044	-228	-999	-219
Summa	-95 217	-95 217	-7 627	-5 234	-5 181	-2 446	-3 536	-1 698

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Fastighetsförvärv								
Forskaren 3	-68 000	-68 000	-1 700	-708	-1 700	0	-708	0
Summa	-68 000	-68 000	-1 700	-708	-1 700	0	-708	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Mobilitet per projekt								
9112- Supercykelstråk etapp 1	-59	-59	-10	-3	-10	0	-3	0
Summa	-59	-59	-10	-3	-10	0	-3	0

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Offentlig miljö per projekt								
6049- Ribersborg entrenod	-12 568	-12 568	-977	-652	-915	-63	-610	-42
Summa	-12 568	-12 568	-977	-652	-915	-63	-610	-42

	Aktiverat anläggningsvärde	Aktiverat anläggningsvärde samt aktiverad ev. inkomst*	Driftkonsekvens helår 2027	Driftkonsekvens delår 2026	Kapitalkostnad helår 2027	Drift och underhåll helår 2027	Kapitalkostnad delår 2026	Drift och underhåll delår 2026
Storstadspaketet per projekt								
3202- 8.1.2 Lilla Nygatan	-149	-149	-20	-7	-19	-1	-6	0
3302- 2.5 Gustav Adolfs torg	-32	-13	-3	-1	-3	0	-1	0
3318- 4.5 Värnhem_Drottninggatan	-47 386	-31 270	-2 906	-1 453	-2 669	-237	-1 335	-118
3323- 4.10 Erikslust	-253	-253	-36	-11	-34	-1	-11	0
3371- 3.2 Ny hpl Pildammsvägen	-5	10	2	1	2	0	1	0
3379- 6.8 Hållplats Värnhem	-18	-11	-4	-1	-4	0	-1	0
3385- 6.5 Värnhem cykel	-8 798	-8 798	-557	-279	-513	-44	-257	-22
3416- 6.2.1 Gottorpsv BK Östra	-22	-14	-2	-1	-2	0	-1	0
3419- 3.5 Neptunigatan Malmö C	-10 375	-6 580	-614	-614	-562	-52	-562	-52
3430- 10.7.1 Förartoalett mm Arenagatan	-12	-12	-2	-1	-2	0	-1	0
3945- 5.3.1 Hållplats Anna Lindhs plats	-283	-180	-19	-19	-17	-1	-17	-1
Summa	-67 334	-47 270	-4 160	-2 385	-3 824	-336	-2 191	-194

Totalsumma fastighets- och gatukontoret	-267 647	-247 582	-16 163	-9 934	-12 645	-3 518	-7 630	-2 304
--	-----------------	-----------------	----------------	---------------	----------------	---------------	---------------	---------------

* Inkomst i form av investeringsbidrag